

# 萧山区“最多跑一次”改革

## 投资项目审批领域考核实施意见

根据《杭州市“最多跑一次”改革考核办法（试行）》和《2108 年萧山区全面深化“最多跑一次”改革考核办法（试行）》的要求，制定投资项目审批领域考核实施意见如下：

### 一、考核对象及实施部门

**（一）考核对象。**区级各相关单位。

**（二）实施部门。**专项考核工作区发改局牵头，区办事服务中心、区编办等部门配合。

### 二、考核内容、指标、责任单位

#### 1. 压缩投资项目从立项到开工的审批周期：

**（1）考核内容：**年底前实现政府投资项目从立项到开工的审批时间控制在 7 个月之内，城中村改造项目控制在 6 个月之内，企业投资项目房地产开发类控制在 5 个月之内，产业类控制在 4 个月之内，实现一般企业投资项目开工前全流程审批时间“最多 100 天”。

**（2）考核指标：**是否按任务要求和时间节点完成相关工作。各牵头部门制定相关配合部门审批时间作为考核计分

标准。

**(3) 责任单位：**区发改局、区住建局（规划分局）、国土分局牵头，其他区级相关部门为配合单位。具体如下：  
立项阶段。包括项目立项及立项前所必须的相关审批、中介技术服务环节（区发改局为牵头部门，其他相关部门为配合单位）；用地审批阶段。包括项目拆迁完成后（或土地招拍挂成交后）到取得建设用地批准书为止涉及的相关用地审批、中介技术服务环节（国土分局为牵头部门，其他相关部门为配合单位）；工程规划许可阶段。包括项目立项后到取得工程规划许可证为止除用地审批以外的其他审批、中介技术服务环节[区住建局（规划分局）为牵头部门，其他相关部门为配合单位]；施工许可阶段。包括项目取得工程规划许可证后到取得施工许可证为止涉及的相关审批、中介技术服务环节（区住建局为牵头部门，其他相关部门为配合单位）。

## **2. 推广模拟审批应用：**

**(1) 考核内容：**对“城中村”改造等项目开展“模拟审批”

**(2) 考核指标：**具体为考核模拟审批项目办理率。

**(3) 责任单位：**区办事服务中心为牵头部门，其他相关审批部门为配合单位。

## **3. 加快推广应用投资项目在线审批监管平台（2.0版）：**

**(1) 考核内容：**完成应用阶段的“三个 100%”。各部门定期报送相关完成情况信息。形成在线平台 2.0 版运行维护机制。

**(2) 考核指标：**具体考核为 100%网上申报、100%网上审批、100%批文回传完成情况。

**(3) 责任单位：**区发改局、区办事服务中心为牵头部门，相关审批部门为配合单位。

#### **4. 深化“网上中介超市”：**

**(1) 考核内容：**推动实现中介网、在线审批监管平台的实施数据交换；推动实现中介网的评价数据与信用杭州平台的实时交换；对中介机构资质审核；相关审批部门按月报送本部门相关信息。

**(2) 考核指标：**实现数据交换和系统融合的时间，中介资质审核及中介评价报送。

**(3) 责任单位：**区办事服务中心、区市监局为牵头部门，其他相关部门为配合单位。

#### **5. 推广改革试点经验：**

**(1) 考核内容：**推广改革试点经验，逐步扩大承诺制改革试点范围，在完善“标准地”试点工作基础上，推行“区域能评、环评+区块能耗、环境标准”改革。

**(2) 考核指标：**对采取承诺制改革的部门及单位予以加分。对开展“标准地”，推行“区域能评、环评+区块能

耗、环境标准”改革推进有制度创新的工作予以加分。

**（3）责任单位：**区发改局、区办事服务中心、区环保局、区住建局（规划分局）、区经信局、国土分局为牵头部门，其他相关部门为配合单位。

### **三、考核方法**

企业投资项目“最多跑一次”改革专项考核总分 100 分，具体包括：压缩投资项目审批周期（30 分）、推广模拟审批应用（15 分）、加快推广应用投资项目在线审批监管平台（2.0 版）（20 分）、深化“网上中介超市”（10 分）、推广改革试点经验（15 分），合计 90 分，另外 10 分为加分项。扣分至各类基础分扣完为止，加分可折抵扣分，总分不超过 100 分。

### **四、结果运用**

本领域专项考核最终结果按《2018 年萧山区全面深化“最多跑一次”改革考核办法（试行）》所规定比例计入“最多跑一次”改革整体考核。

附件：《“最多跑一次”改革投资项目审批领域考核细则》

区发改局

2018 年 5 月 17 日